VZOREC POGODBE O IZVAJANJU SANACIJSKO VZDRŽEVALNIH GRADBENIH DEL NA BETONSKIH KONSTRUKCIJAH

(Pogodba št. _____)

ki jo dogovorita in skleneta

TERMOELEKTRARNA ŠOŠTANJ, d.o.o.,
Cesta Lole Ribarja 18, 3325 ŠOŠTANJ,
ki jo zastopa generalni direktor mag. Branko Debeljak,
v nadaljnjem besedilu **''naročnik ali TEŠ''**.
ID št. za DDV: SI92189903.
Matična številka: 5040388000.

in

NAZIV PODJETJA,
Naslov podjetja
ki ga zastopa direktor/ica _____
v nadaljnjem besedilu **"izvajalec "**.
ID št. za DDV: _____.
Matična številka: _____.

kot sledi

1. UVODNE DOLOČBE

Naročnik je na Portalu javnih naročil, št. objave _____ z dne _____, objavil javno naročilo »Sanacijsko vzdrževalna gradbena dela na betonskih konstrukcijah«.
Javno naročilo je bilo vodeno po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (ZJN-3).
Odločitev o oddaji javnega naročila je postala pravnomočna dne _____.

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da ima naročnik status gospodarske javne službe na infrastrukturnem področju proizvodnje električne in toplotne energije po Zakonu o prehodnem financiranju pospešenega in pravičnega izstopa iz premoga (Ur. l. RS, št. 109, ZPFPPIP), pri čemer se obseg in pravni okvir poslovanja družbe po 30. 4. 2027 lahko bistveno spremenita, kar lahko vpliva tudi na obseg storitev po tej pogodbi.

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je za nemoteno, zanesljivo in varno obratovanje elektroenergetskega objekta Termoelektrarne Šoštanj (TEŠ) potrebno izvajati sanacijsko-vzdrževalna gradbena dela na betonskih konstrukcijah izpostavljenih eroziji, abraziji, kemijskim vplivom, vplivom odpadnih olj ter kislin. Namen izvajanja del je zagotoviti vodotesnost, statično stabilnost ter odpraviti površinske razpoke in okruške, s čimer se ohranja tehnična in funkcionalna celovitost objekta.

Pogodbeni stranki nadalje ugotavljata, da je sklenitev te pogodbe potrebna tudi za zagotavljanje skladnosti z zahtevami zakonodaje, s katerim se zagotavlja trajnostno, varno in okolju prijazno obratovanje elektroenergetskega objekta.

Izvajalec je oddal ponudbo in na podlagi pogajanj končno ponudbo, ki jo je naročnik pregledal in potrdil njeno ustreznost. Navedena ponudba je bila najugodnejša in je osnova za sklenitev te pogodbe, ki je sklenjena po končanem postopku javnega naročanja.

Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila in ponudba izvajalca sta sestavni del te pogodbe. Vsi dokumenti, ki sestavljajo pogodbo, predstavljajo celoto in se kot takšni tudi interpretirajo. V primeru nasprotij oziroma neskladij glede določenih obveznosti, se za potrebe interpretacije, v kolikor ni drugače dogovorjeno, uporablja naslednji vrstni red:

1. Pogodba;
2. Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila;
3. Tehnični del dokumentacije;
4. Ponudbeni predračun s specifikacijo storitev;
5. Ponudba izvajalca.

2. PREDMET POGODBE

2.1
S to pogodbo se pogodbeni stranki dogovorita, da bo izvajalec proti plačilu za naročnika izvajal sanacijsko vzdrževalna gradbena dela na betonskih konstrukcijah izpostavljenih eroziji in abraziji, kemijskim vplivom, vplivom odpadnih olj ter kislin, za zagotavljanje vodotesnosti, statične stabilnosti ter za odpravo površinskih razpok in okruškov, na način kot je dogovorjeno s to pogodbo. Izvajalec se zavezuje, da bo obveznosti v okviru te pogodbe izvedel kakovostno in strokovno, v obsegu in na način, kot je zahtevan s strani naročnika ter v skladu z veljavno zakonodajo.

Sanacijsko vzdrževalna gradbena dela na betonskih konstrukcijah bodo obsegala vsa dela in material, ki so navedeni v tehničnih specifikacijah, specifikaciji storitev ter morebitne druge storitve in material, za katera bi se ugotovilo, da so potrebna za izvršitev sanacijsko vzdrževalnih gradbenih del na betonskih konstrukcijah in jih izvajalec lahko izvede.

2.2
Količine, navedene v specifikaciji storitev, so ocenjene - naročnik jih bo naročal, v kolikor jih bo dejansko potreboval.

Naročnik si pridržuje pravico, da v okviru izvedenega naročila med izvajanjem te pogodbe poveča ali zmanjša obseg naročenih storitev in ga prilagodi dejanskim potrebam naročnika.
Izvajalec se zaveda in soglaša, da zaradi navedenega pridržka ne more utemeljeno pričakovati nikakršnega dobička in da nima nobenih pravic iz naslova izgube prihodka oz. izgubljenega dobička zaradi izpada pozitivnega pogodbenega interesa ali podobno, v primeru, da bo obseg naročenih storitev manjši od predvidenega zaradi manjših potreb naročnika. Naročnik se izrecno in nepogojno odpoveduje vsem zahtevkom proti izvajalcu zaradi nedoseganja ali preseganja ocenjenih količin. Predviden obseg naročenih storitev lahko odstopa tudi zaradi sprememb okoliščin, ki jih naročnik ne more predvideti.

Izvajalec je že z oddajo ponudbe podal vnaprejšnje soglasje k vsem pridržkom naročnika iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in pogodbe na način, da jih lahko naročnik enostransko izvede.

Naročnik si pridrži pravico, da podaljša veljavnost pogodbe za obdobje do dvanajst (12) mesecev, v kolikor se izkaže, da bo naročnik po postopku javnega naročila predmet naročila še potreboval in v kolikor ocenjena vrednost naročila še ni presežena. Podaljšanje veljavnosti se izvede po prvi točki prvega odstavka 95. člena ZJN-3.

3. OBVEZNOSTI IZVAJALCA

3.1
Izvajalec se zavezuje, da bo izvedel svoje pogodbene obveznosti po pravilih stroke, v skladu z navodili naročnika in v dogovorjenem roku ter da bo takoj pisno opozoril naročnika na okoliščine, ki bi lahko otežile ali onemogočile kvalitetno in pravilno izvedbo storitev ter da bo pri izvajanju pogodbenih obveznosti uporabljal napredne tehnologije in metode.

Izvajalec kot strokovnjak izjavlja, da je natančno pregledal tehnično dokumentacijo naročnika, ki bo služila kot osnova za izvajanje storitev po tej pogodbi, da dokumentacija nima napak in pomanjkljivosti, ki bi jih lahko izvajalec opazil, da je pripravil ponudbo na osnovi te dokumentacije, in zagotavlja da kot strokovnjak jamči, da so v ponudbi upoštevane vse količine in vse vrste storitev ter vsi stroški potrebni za izvedbo storitev po tej pogodbi, zato sam nosi odgovornost in stroške morebitnih nepredvidenih oziroma presežnih storitev potrebnih za izvedbo storitev po pogodbi.

3.2
Pogodbena predstavnika pogodbenih strank - vsebinska skrbnika, za vsak obseg dela dogovorita podrobnejši časovni načrt, ki bo izvajalcu omogočil pravočasno izvedbo storitev po tej pogodbi.

Storitve, ki so predmet te pogodbe, se bodo izvajale po časovnem načrtu, interventna dela pa na vpoklic po potrebi naročnika. Odzivni čas za prihod na objekt naročnika je največ 24 ur. Vpoklic bo izvršila s strani naročnika pooblaščena oseba.
V primeru izrednih dogodkov (v primeru okvare oz. havarije) je odzivni čas 3 ure.

Izvajalec jamči, da ima na voljo zadostno število usposobljenih strokovnjakov, z namenom, da bodo storitve opravljane pravočasno ter kvalitetno ter, da razpolaga z vso potrebno opremo, tehnologijo, z namenom, da bodo storitve opravljane pravočasno ter kvalitetno.

Storitve se bodo v večji meri izvajale znotraj rednega delovnega časa naročnika, od 7:00 do 15:00, izjemoma do 19. ure. V kolikor bo potrebno, se bodo naročene storitve izvajale tudi v podaljšanem delovnem času, ponoči, ob vikendih in med dela prostimi dnevi. Storitve se bodo izvajale v vseh vremenskih pogojih. Storitve bodo v določenem obsegu potekale v utesnjenih prostorih (v notranjosti silosov in rezervoarjev), na povišanih temperaturah delovnega okolja, na višini, v prahu in hrupu.

Zaradi morebitnih nepredvidenih okoliščin se lahko izvedba storitev prestavi ali tudi podaljša za toliko dni kot so trajale nepredvidene okoliščine, kar pa ne sme vplivati na spremembo pogodbenih obveznosti izvajalca ali vrednost pogodbe.

Naročnik si pridrži pravico do podaljšanja odzivnega časa in/ali roka za zaključek storitev, v kolikor zaradi razloga na strani naročnika pride do zamika predvidenega začetka opravljanja storitev, prekinitve izvajanja storitev na zahtevo naročnika, če naročnik naroči dodatne storitve ali občutne spremembe izvedbe, ki vplivajo na kritične poti pri izvedbi storitev - za toliko časa, kot je potrebno, da se te storitve izvedejo; če je prišlo do nepričakovanih fizičnih razmer na delovišču, med katere sodijo fizični pogoji, nepričakovani podpovršinski in hidrološki pogoji ter fizične ovire, na katere naleti izvajalec med izvedbo storitev, pa te razmere vplivajo na kritične poti pri izvedbi del - za toliko časa, kot je potrebno, da se te storitve izvedejo.

Pogodbeni stranki se ne odpovedujeta spremenjenim okoliščinam za nazaj.

Vse zgoraj navedene spremembe naročnik izvede v skladu s prvo točko prvega odstavka 95. člena ZJN-3.

3.3
V okviru izpolnjevanja svojih obveznosti po pogodbi je izvajalec dolžan predvsem:

- pričeti s storitvami v pogodbeno ali na drug način dogovorjenem roku, storitve izvajati skladno z določili pogodbe in jih dokončati v pogodbeno ali na drug način dogovorjenem roku;
- omogočiti naročniku stalen nadzor nad obveznostmi in kontrolo nad kvaliteto izvedenih storitev,
- ves čas izvajanja obveznosti sodelovati s predstavniki naročnika za nadzor;
- o morebitnih zastojih ali zamudah, ki vplivajo na rok izvedbe, pravočasno obvestiti naročnika;
- predati vso dokumentacijo skladno z zahtevami naročnika, ki je navedena v tehničnem delu dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila;
- biti registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega javnega naročila;
- imeti za opravljanje storitev lastno orodje ter lastna zaščitna sredstva;
- zagotoviti, da so usposobljeni strokovnjaki izvajalca ustrezno usposobljeni za delo na višini, za naprave za delo na višini;
- ves čas izvajanja storitev skrbeti za primerno skladiščenje in vzdrževanje tehnične dokumentacije, premaznih sredstev, orodja in opreme za izvajanje storitev;
- prav tako poskrbeti za pravilno in varno skladiščenje barv, lakov, razredčil, prazne embalaže, onesnaženih tkanin in podobnega vnetljivega ali lahko hlapljivega materiala na območju naročnika;
- zagotoviti odvoz odpadne embalaže, odpadnih barv, lakov, razredčil, onesnaženih tkanin in podobnega vnetljivega in lahko hlapljivega materiala (naročniku predložiti kopije evidenčnih listov o oddaji prazne embalaže, embalaže, ki vsebuje ostanke nevarnih snovi,…);
- imeti na razpolago svoj skladiščni kontejner, ki bo postavljen na določeno mesto. Dostopi in zadrževanje na delovnem mestu bo urejeno po pravilniku TEŠ;
- opraviti prevzete storitve kvalitetno, strokovno pravilno, vestno, gospodarno, v skladu z veljavno zakonodajo, slovenskimi veljavnimi standardi, tehnično dokumentacijo, ter navodili naročnika;
- pri delu upoštevati splošne in posebne ukrepe za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu ter požarnega varstva;
- pred pričetkom del podpisati Pisni sporazum o skupnih varnostnih ukrepih ter si pridobiti dovoljenje za delo na objektu naročnika;
- usposobljenim strokovnjakom za varno izvajanje del na gradbišču zagotavljati ustrezna navodila za varno delo in osebno varovalno opremo;
- biti odgovoren za lastno organizacijo varnega dela na gradbišču ves čas trajanja del. Prav tako odgovarjati za nezgode pri delu svojih usposobljenih strokovnjakov in za posledice teh nezgod v skladu z določili Pisnega sporazuma o skupnih varnostnih ukrepih, predpisov s področja varnosti in zdravja pri delu ter požarne varnosti;

- za svoj obseg izvajanja del zagotoviti notranji nadzor s področja VZD in PV, ki ga opravlja njegova strokovna oseba za VZD in PV;
- brez predhodno pridobljene delovne dokumentacije, ki jo zagotovi naročnik (delovni program, delovni nalog, dovoljenja za delo…), ne posegati v naprave naročnika oziroma ne pričeti z delom na segmentu naprav za katerega nima dovoljenja;
- storitve organizirati tako, da njegov delovni proces ne bo ogrožal drugih udeležencev na gradbišču;
- izvesti ustrezna imenovanja s področja VZD in PV;
- skrbeti za sprotno čiščenje posameznih delovišč;
- zagotoviti uniformiranost, prepoznavnost, usklajenost in urejenost svojega osebja skladno z zahtevami naročnika, ki predpisujejo, da osebje izvajalca nosi varovalno čelado in odsevni jopič rumene barve;
- pri izvajanju del ravnati v skladu z okoljskimi zahtevami naročnika, veljavnimi okoljskimi predpisi in okoljskimi smernicami;
- pri vseh prevzetih delih na lastne stroške zagotoviti varnost ljudi in naprav, ter izvesti ustrezno zavarovanje delovišča z ustreznimi označbami, ki so za take primere predpisane in ne skušati prevaliti krivdo zaradi nezavarovanja delovišča na naročnika del;
- voditi knjigo obračunskih izmer (gradbena knjiga) in gradbeni dnevnik, ki morata biti na vpogled ves čas izvajanja del na terenu in ju morata pogodbeni stranki podpisovati sproti;
- v kolikor se med izvajanjem storitev izkaže, da je potrebno izvesti dodatne storitve, da bi prišli do rezultata, slednje ustrezno dokumentirati v dnevnik izvajanja del in tudi dodatno fotografiral. Dodatne storitve morajo biti predhodno potrjene s soglasjem naročnika;
- pri izvajanju del ravnati v skladu z zahtevami ISO 14001:2015 in ISO 45001: 2018 ter navodili naročnika;
- s svojim delom ne ovirati delovnega procesa naročnika;
- varovati poslovno skrivnost naročnika in njegovih pogodbenih partnerjev pod materialno in kazensko odgovornostjo, kakor tudi tajnost vseh ostalih informacij, če to naročnik posebej zahteva,
- strokovno odpraviti vse napake v zvezi s pogodbeno dogovorjenimi deli;
- sprotno obveščati predstavnika naročnika, da je storitev zaključena;
- opraviti vse obveznosti kot določeno v tehničnem delu dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in specifikacije storitev ter ostalo potrebno za skladnost z veljavno zakonodajo na tem področju.

Če naročnik upravičeno dvomi, da izvajalec storitev ne bo opravil v rokih, ne bo dosegal ustrezne kvalitete ali ne bo izpolnjeval drugih pogodbenih obveznosti po tej pogodbi, je dolžan izvajalec na svoje stroške storiti vse potrebno, da se nadomesti zamujeno ali vzpostavi zahtevana kvaliteta. V nasprotnem primeru bo naročnik lahko uveljavljal odstop od pogodbe ter pogodbene kazni.

3.4
Izvajalec iz te pogodbe je dolžan imeti na delovišču v vsakem trenutku vso potrebno dokumentacijo v dokaz, da izpolnjuje vse z zakonom predpisane obveze ter bo omogočil naročniku ali pristojnemu nadzornemu organu na delovišču TEŠ vpogled v dokumentacijo, ki jo zahteva zakonodaja Republike Slovenije.

Izvajalec iz te pogodbe mora tako na delovišču hraniti dovoljenje za opravljanje dejavnosti s spiskom zaposlenih oziroma delavcev na delovišču. Imeti mora tudi vso dokumentacijo o dokazovanju, da so delavci usposobljeni za varno opravljanje dela in da so uspešno opravili zdravniški pregled v terminih, kot je to določeno z oceno tveganja. Vsi delavci morajo biti strokovno usposobljeni za opravljanje storitev ter imeti ustrezno delovno in varovalno opremo.

Izvajalci storitev bodo upoštevali naročnikov hišni red in bili disciplinirani pri delu, spoštovali predpise iz varstva pri delu, opremljeni bodo z ustreznimi zaščitnimi sredstvi, sicer ima naročnik pravico zahtevati odstranitev delavca oziroma zamenjavo z drugim.

Naročnik izvajalca ni dolžan posebej ne opozarjati in ne kontrolirati za izpolnjevanje obveznosti iz tega člena, kajti kot je predhodno navedeno, je izpolnjevanje citiranih nalog izključna izvajalčeva zakonska – kazensko – odgovorna, moralna in materialna obveznost, zato naročnik tudi ne prevzema nobene odgovornosti, v primeru nespoštovanja določil tega člena.

3.5
Izvajalec ima v ponudbi nominirani kader pravico spremeniti tekom izvajanja pogodbe ob pogoju, da novo imenovani kader izpolnjuje zahteve naročnika v dokumentaciji ter da naročnik da predhodno soglasje na predlog novega kadra.

Izvajalec mora za celoten čas izvajanja naročila zagotoviti zadostno število usposobljenega kadra, ki bo sodeloval pri izvajanju naročila, z namenom, da bo lahko izvajalec izvedel storitve strokovno, uspešno in v zahtevanih rokih v celotnem obdobju izvajanja storitev.

V kolikor naročnik tekom izvajanja pogodbe ugotovi, da izvajalec ne zagotavlja zadostnega števila kadra skladno s prejšnjim odstavkom, lahko od izvajalca zahteva, da zagotovi dodaten kader.

Na seznam izvajalčevega osebja so lahko uvrščene le osebe, ki bodo dejansko izvajale storitve po tej pogodbi.

Naročnik ne zahteva, da vsi kadri govorijo slovensko, vendar zahteva, da komunikacija z naročnikom poteka v slovenskem jeziku, kar pomeni, da mora izvajalec, če potrebuje, na svoje stroške zagotoviti kader, ki bo skrbel za pisno in ustno komunikacijo v slovenskem jeziku.

4. OBVEZNOSTI NAROČNIKA

V okviru izpolnjevanja svojih obveznosti po tej pogodbi je dolžan naročnik predvsem:

- ukreniti vse potrebno zato, da bo izvajalec lahko izvrševal svoje pogodbene obveznosti;
- sodelovati z izvajalcem z namenom, da bodo pogodbene obveznosti izvedene pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- obvestiti izvajalca o nastalih okoliščinah, ki bi lahko vplivale na izpolnitev izvajalčevih pogodbenih obveznosti;
- v času opravljanja storitve omogočiti brez napetostno stanje elektroenergetskih vodov in naprav ter izvajati ustrezne ukrepe, ki omogočajo varno delo izvajalca;
- v času opravljanja storitev omogočiti dostop do sanitarnih prostorov;
- zagotoviti vso potrebno delovno dokumentacijo (delovni program, delovni nalog, dovoljenja za delo…); delovno dokumentacijo prejme izvajalec od vodje gradbenega vzdrževanja ter vodje posamezne tehnološke enote;
- izvajalcu sporočiti vse potrebne podatke za izvedbo storitev vsaj 8 ur pred zahtevano izvedbo;
- sodelovati z izvajalcem pri izdelavi terminskega plana poteka pogodbenega dela oziroma za vsako konkretno sukcesivno naročilo izvrševati po svoji odgovorni osebi pregled ter prevzem izvršenega dela,
- enako zanesljivo kot to zahteva od izvajalca, tudi sam varovati poslovno skrivnost izvajalca in njegovih poslovnih partnerjev in, da bo v tajnosti obdržal tudi druge informacije in dokumente, če bo izvajalec to posebej zahteval;
- izvajati nadzor nad izvedbo del.

Naročnik ima pravico odstraniti iz gradbišča delavca izvajalca, ki ne spoštuje predpisov in navodil s področja varnosti in zdravja pri delu ter požarne varnosti ter predpisane uniformiranosti.

5. POGODBENA KAZEN

Pogodbeni stranki soglašata, da bo izvajalec, v kolikor ne bi izpolnil svojih obveznosti, ki so predmet te pogodbe, v dogovorjenem času ali da bo naročnik ugotovil, da izvajalec ni sposoben izvesti storitev, ki mu jih naloži naročnik, plačal pogodbeno kazen v roku osem (8) dni od datuma izstavitve računa oziroma, če izvajalec pravočasno ne izpolni svojih obveznosti, lahko naročnik na izvajalčeve stroške angažira drugega izvajalca, zaradi kritja ter zahteva razliko med kupnino, ki je bila določena v pogodbi, in kupnino pri kritnem kupu.

V primeru angažiranja drugega izvajalca bo prvotni izvajalec naročniku poleg pogodbene kazni poravnal tudi stroške računa drugega izvajalca povečanega za 8% manipulativnih stroškov naročnika.

Če izvajalec iz razlogov, ki so na strani naročnika, ni mogel pravočasno izpolniti pogodbenih obveznosti, ali v primeru višje sile, se lahko pogodbeni rok temu sorazmerno podaljša. V takem primeru je izvajalec dolžan okoliščine, ki so mu onemogočale pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti, prepričljivo izkazati. Pogodbeni rok se lahko podaljša tudi v drugih primerih, če naročnik oceni, da bi bila zamenjava izvajalca kljub neznatni zamudi pri izpolnjevanju pogodbenih obveznosti nesmotrna.

Višina pogodbene kazni se določi na osnovi cene, navedene v 6. točki te pogodbe. Pogodbena kazen se plača v višini 0,5% maksimalne ocenjene pogodbene vrednosti za vsak zamujen koledarski dan, pri čemer skupni znesek pogodbene kazni ne more presegati 15% maksimalne ocenjene pogodbene vrednosti.

Izvajalec je poleg pogodbene kazni dolžan plačati naročniku tudi vso odškodnino za škodo, ki bi jo naročnik imel zaradi izvajalčevih kršitev obveznosti, katere je prevzel s to pogodbo.

V primeru nastanka škode, ki jo naročnik utrpi zaradi zamude s strani izvajalca, je izvajalec poleg pogodbene kazni dolžan plačati naročniku tudi vso odškodnino za škodo, vendar največ do višine maksimalne ocenjene pogodbene vrednosti z DDV, ki bi jo naročnik imel zaradi izvajalčevih kršitev obveznosti, katere je prevzel s to pogodbo. Ta omejitev ne velja za škodo, ki je povzročena naklepno ali iz hude malomarnosti. Izvajalec mora, če ga naročnik k temu pozove, skupaj z izvajalcem sodelovati kot stranka v eventualnih sporih, nastalih zaradi zamude, nepravilne izpolnitve ali neizpolnitve izvajalca.

Pogodbeni stranki soglašata, da pravica pogodbene kazni ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

6. POGODBENA CENA

6.1 Cene na enoto
Pogodbene cene na enoto so opredeljene v priloženi Specifikaciji storitev, so fiksne za čas trajanja pogodbe in so brez DDV, ki se obračuna po vsakokratno veljavni zakonodaji.

6.2 Maksimalna ocenjena pogodbena vrednost
Pogodbeni stranki soglašata, da znaša maksimalna ocenjena pogodbena vrednost za izvajanje sanacijsko vzdrževalnih gradbenih del na betonskih konstrukcijah _____ EUR brez vključenega DDV.

7. PLAČILNI POGOJI IN NAČIN PLAČILA

Obračun se bo vršil z začasnimi situacijami, na podlagi dejansko izvršenih del po gradbeni knjigi, potrjeni s strani naročnika. Izvajalec je dolžan voditi knjigo obračunskih izmer, v kateri so prikazane postavke iz ponudbenega predračuna. Gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer bosta sproti potrjevala predstavnika naročnika in izvajalca. Knjiga obračunskih izmer je osnova za ovrednotenje izvedenih del.

Za obračunsko obdobje se šteje obdobje od prvega do zadnjega dne v mesecu.

Izvajalec se zavezuje, da bo po opravljeni storitvi vsebinsko in računsko točen račun dostavil na sedež naročnika oziroma na elektronski naslov tes.invoices@te-sostanj.si v .pdf obliki v roku treh (3) delovnih dni od datuma opravljene storitve, katerega bo naročnik poravnal v roku 60 dni od datuma opravljene storitve na TRR izvajalca.

Izvajalec se zavezuje, da bo k računu priložil dokument, iz katerega bo razviden realizirani znesek posameznega računa po tej pogodbi in skupno realizirano stanje po tej pogodbi. Na zadnjemu izstavljenemu računu bo jasno razvidno, kolikšna je v celoti dosežena vsota plačil po tej pogodbi (vrednostno in odstotkovno).

Na računu mora biti izkazan DDV oziroma ustrezna izjava o oprostitvi obračuna DDV v skladu z določili predpisov, ki urejajo obračun DDV v državah EU.

Naročnik je dolžan poravnati izstavljen račun najkasneje do dneva zapadlosti.

Zamudne obresti se obračunavajo v višini obrestne mere za 6-mesečni EURIBOR, veljavne na dan zapadlosti računa. Obračun obresti je naročnik dolžan plačati v roku 30 dni od izstavitve računa.

8. OSTALE OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

8.1 Varovanje poslovne skrivnosti in osebnih podatkov
Izvajalec se zavezuje, da:

- bo kot poslovno skrivnost trajno varoval vse podatke in informacije, ki jih bo pridobil oz. do katerih bo imel dostop oz. s katerimi se bo kakorkoli seznanil, v kakršnikoli obliki (pisni, ustni), na kakršnemkoli nosilcu, če so določeni kot poslovna skrivnost, pa tudi tiste, za katere ni izrecno določeno, da so poslovna skrivnost, če bi moral ali mogel vedeti, da bi zaradi njihovega posredovanja oz. razkritja nepooblaščenim osebam naročniku, družbam skupine naročnika ali tretjim osebam, lahko nastala premoženjska ali nepremoženjska škoda;
- bo trajno varoval vse osebne podatke, s katerimi se bo seznanil pri svojem delu z naročnikom oz. družbami skupine naročnika ali v zvezi z delom z naročnikom oz. družbami skupine naročnika]oziroma ga bodo z njimi seznanili pri njegovem delu z naročnikom oz. družbami skupine naročnika, ne glede na to, na katero osebo se ti podatki nanašajo.

Trajno varovanje poslovne skrivnosti in osebnih podatkov po prejšnjem odstavku pomeni dolžnost izvajalca, da bo listine, podatke in informacije po prejšnjem odstavku uporabljal izključno za namene izvajanja te pogodbe, in da jih brez poprejšnjega pisnega soglasja naročnika ne bo kakorkoli razkril tretjim osebam, posebej ne z objavo v medijih, da jih ne bo razmnoževal, niti jih ne bo izkoriščal za druge namene, kot za izpolnitev te pogodbe ter da bo na zahtevo naročnika naročniku nemudoma vrnil oziroma uničil vse zapise na listinah ali drugih medijih.
Izvajalec se zavezuje, da bo vse osebe, ki bodo na strani izvajalca sodelovale pri izvajanju te pogodbe, zavezal z vsaj enakim standardom varovanja poslovnih skrivnosti in osebnih podatkov, kakor je sam zavezan po tem členu.

Pogodbeni stranki se zavedata, da kršitev dolžnosti varovanja poslovne skrivnosti in/ali osebnih podatkov po tem členu predstavlja kršitev veljavnih predpisov ter osnovo za odškodninsko odgovornost izvajalca.

Izvajalec, ki pri izvajanju te pogodbe pridobi dostop do informacijskega sistema naročnika, je dolžan pri svojem delu ravnati v skladu z varnostno informacijsko politiko skupine HSE, zapisano v splošnem aktu skupine HSE z nazivom: »PKS-12 Politika upravljanja informacijske varnosti skupine HSE«, ki je objavljena na ISO-27001.pdf (te-sostanj.si).

Ne glede na zgoraj navedeno je naročnik kot zavezanec za dostop do informacij javnega značaja dolžan objaviti zakonsko določene podatke iz sklenjenega pravnega posla.

8.2 Podizvajalci (*se upošteva v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalcem)*
Izvajalec sme izvedbo storitev po tej pogodbi prenesti na podizvajalce, ki so navedeni na listi podizvajalcev v Prilogi št. 8 in s podatki o posameznem podizvajalcu v Prilogi št. 8a. V primeru, da bo prišlo med izvajanjem javnega naročila do kakršnihkoli sprememb pri podizvajalcih, bo izvajalec obvestil naročnika in poslal nove informacije, in sicer najkasneje v petih (5) dneh po spremembi ter priložil vse potrebne priloge. Takšna sprememba ne odvezuje izvajalca od njegovih pogodbenih obveznosti in odgovornosti.
Izvajalec se izrecno zaveže, da bo vse svoje podizvajalce obvestil o Varovanju poslovne skrivnosti in osebnih podatkov, kot je določeno v točki 8.1 te pogodbe.

Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov tega člena, mora izvajalec preveriti ustreznost, kvalificiranost in reference podizvajalcev ter odgovarja za vsa dejanja, opustitve ali malomarnosti kateregakoli podizvajalca, njegovega predstavnika ali namestnika, kot da gre za dejanja, opustitve ali malomarnosti samega izvajalca, njegovih predstavnikov oziroma namestnikov.
Izvajalec je dolžan zastopati svoje podizvajalce v odnosih z naročnikom ter voditi in nadzorovati njihovo delo z namenom, da se zagotovi pravilna izpolnitev te pogodbe.

(samo v primeru zahteve podizvajalca za neposredno poplačilo)
V primeru, da podizvajalec poda zahtevo za neposredno poplačilo, so sestavni del te pogodbe tudi Soglasja podizvajalcev – Priloga št. 9, da naročnik namesto izvajalca poravna terjatve podizvajalcev do izvajalca. V tem primeru izvajalec s podpisom te pogodbe pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa/situacije neposredno plačuje vsem v pogodbi navedenim podizvajalcem, in sicer na št. TRR, ki so navedeni v spodnji razpredelnici. Izvajalec mora svojemu računu/situaciji obvezno priložiti račune/situacije svojih podizvajalcev, ki jih je predhodno potrdil. Predhodno potrjen račun/situacija podizvajalca je pogoj za plačilo.

Priloga št._____: Izvajalec v okviru te pogodbe nastopa skupaj z naslednjimi podizvajalci:

	NAZIV PODIZVAJALCA
POLNI NASLOV	
MATIČNA ŠTEVILKA	
ID ŠTEVILKA ZA DDV	
TRANSAKCIJSKI RAČUN	
PREDMET	
KOLIČINA	
VREDNOST	
KRAJ IZVEDBE	
ROK IZVEDBE	
VRSTA STORITEV	

Izvajalec v razmerju do naročnika v celoti odgovarja za dobro izvedbo obveznosti, ne glede na število podizvajalcev.

Če neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, naročnik od glavnega izvajalca zahteva, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije pošlje pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Nepredložitev izjave v roku je razlog za uvedbo prekrškovnega postopka zoper izvajalca pred Državno revizijsko komisijo. Poleg globe je sankcija tudi izločitev iz postopkov naročanja za predpisano obdobje.
Izvajalec je dolžan naročnika v skladu s tretjim odstavkom 94. člena ZJN-3 obvestiti o morebitnih spremembah informacij o podizvajalcih in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje javnega naročila, in sicer najkasneje v petih (5) dneh po izvajalčevem angažiranju novega podizvajalca. V kolikor izvajalec tega ne bo storil, ima naročnik pravico, da za vsako ugotovljeno kršitev izvajalcu zaračuna pogodbeno kazen v višini 5.000,00 EUR za neobveščanje o posameznem podizvajalcu.

8.3
Pogodbeni stranki soglašata, da prejme izvajalec ob prihodu v podjetje naročnika identifikacijsko kartico za vstop v podjetje naročnika. Omenjeno kartico mora izvajalec takoj po opravljenih storitvah in ob odhodu iz podjetja naročnika vrniti nazaj na recepciji naročnika. V primeru, da osebje izvajalca identifikacijske kartice ne vrne, bo naročnik le to izvajalcu zaračunal po veljavnem ceniku naročnika. V primeru oddaje del podizvajalcem velja enako kot je navedeno za izvajalca.

8.4
Naročnik se zavezuje, da bo izvajalca seznanil s Sistemom vodenja. Izvajalec se zavezuje, da bo pri izvajanju obveznosti po tej pogodbi upošteval zahteve s področja sistema vodenja naročnika. Zahteve s področja sistema vodenja so objavljene na spletni strani naročnika https://www.te-sostanj.si/podjetje/usmeritve/ oziroma so priloga k tej pogodbi in se spnejo s to pogodbo.

8.5 Škoda iz naslova onesnaženja okolja
Izvajalec je dolžan ves čas izvajanja te pogodbe, dosledno upoštevati vse veljavne predpise s področja varovanja okolja. V kolikor bi zaradi kršitve predpisov s področja varovanja okolja, ki bi bile posledica izvajalčevega ravnanja ali opustitve, naročnik utrpel kakršnokoli škodo, vključno s plačilom globe ali denarne kazni, se izvajalec zaveže to škodo naročniku v celoti povrniti. V takšnem primeru ima naročnik na podlagi tega pogodbenega določila samostojen zahtevek/terjatev do izvajalca. Izvajalec je dolžan takšno terjatev, na podlagi izstavljenega računa, poravnati v roku 8 dni od izdaje računa.

8.6
Pogodbeni stranki soglašata, da bosta o vsaki spremembi podatkov; zlasti o transakcijskemu računu, identifikacijski številki za DDV, sedežu ali spremembi dejavnosti, statusnih, poslovnih spremembah, finančnih težavah iz rednega poslovanja ali celo prenehanju firme, nemudoma pisno obvestili drugo pogodbeno stranko.

8.7
Izvajalec je dolžan redno spremljati vse zakonske, podzakonske akte in drugo relevantno zakonodajo, ki se nanaša na predmet naročila ter v skladu z njo tudi postopati, za kar prevzema v celoti odgovornost, prav tako mora naročnika obveščati o morebitnih postopanjih in obveznostih na strani naročnika. Naročnik ne prevzema odgovornosti do tretjih oseb za kakršnekoli napake, odškodninske zahtevke in podobno za izvajalčevo ravnanje v neskladju z zakonodajo, ki bi se nanašalo na predmet naročila. Vsa morebitna popravila ali spremembe ravnanja po ugotovitvah pristojnega organa (kot npr. za inšpekcijski pregled ipd.) gredo v breme izvajalca, če se nanašajo na storitve, ki jih je on izvajal.

9. GARANCIJSKI ROKI IN OBVEZNOSTI V ČASU GARANCIJE

V primeru nekvalitetne izvedbe storitev po tej pogodbi bo izvajalec nemudoma pristopil k odpravi pomanjkljivosti. Stroške odprave pomanjkljivosti bremenijo izvajalca. V kolikor izvajalec ne bo nemudoma pristopil k odpravi pomanjkljivosti, bo naročnik odpravil pomanjkljivosti sam ali z drugim izvajalcem, stroške odprave pomanjkljivosti pa bo zaračunal izvajalcu.

Za brezhibno izvedbo storitev jamči izvajalec z dve (2) letno garancijo, šteto od dneva opravljene storitve. V času trajanja garancije bo izvajalec na svoje stroške odpravil napake, ki so posledica nekakovostne storitve. Za vgrajen material veljajo garancijski pogoji proizvajalcev in dobaviteljev materiala.

10. VIŠJA SILA

Izvajalec je prost odgovornosti za škodo, ki bi nastala zaradi neizpolnitve ali zamude pri izpolnjevanju pogodbene obveznosti, če so po sklenitvi pogodbe nastopile nepredvidene okoliščine, ki jih izvajalec ni mogel preprečiti, niti jih odpraviti oziroma se jim izogniti (višja sila).

V primeru nastopa okoliščin iz prejšnjega odstavka te točke, je izvajalec dolžan o nastopu in prenehanju navedenih okoliščin nemudoma, vendar najkasneje v sedmih (7) dneh pisno obvestiti naročnika ter mu na njegovo zahtevo nuditi vse potrebne dokaze o obstoju in trajanju višje sile, obsegu in o njenih posledicah. Če tega ne stori, se ne more sklicevati na obstoj višje sile.

Po končanem delovanju višje sile pogodbeni stranki zapisniško ugotovita morebitne spremembe pogodbenih obveznosti ter na podlagi tega skleneta ustrezen aneks k tej pogodbi.

Če zaradi delovanja višje sile pogodbenima strankama nastane škoda, krije vsaka pogodbena stranka škodo, ki je nastala zaradi delovanja višje sile.

Pogodbeni roki se ustrezno podaljšajo glede na čas trajanja višje sile s pisnim dogovorom med strankama.

11. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

Če pri tej pogodbi kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku, posredniku ali podpisniku naročnika obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla, za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji, za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku, posredniku ali podpisniku pogodbe s strani naročnika ali s strani druge pogodbene stranke, ali je takšna pridobitev omogočena drugi pogodbeni stranki, je ta pogodba nična.

12. POSLI S ČLANI UPRAVE, NADZORNEGA SVETA, S POSLOVODJI IN PROKURISTI

Izvajalec s podpisom te pogodbe izjavlja, da v katerikoli fazi sklepanja oz. izvajanja pogodbe ni in ne bo sklepal poslov s člani uprave, nadzornega sveta ter poslovodji in prokuristi družbe ali njihovimi družinskimi člani ter se seznanja, da je za te posle v skladu z 270a. členom Zakona o gospodarskih družbah dolžan predhodno obvestiti družbo naročnika, saj je za sklenitev potrebno soglasje nadzornega sveta oziroma soglasje skupščine, če družba nima nadzornega sveta. Izvajalec izjavlja, da je seznanjen z vsebino tega odstavka pogodbe, z obveznostjo obveščanja in so mu znane posledice, ki iz njega izvirajo, zato soglaša, da posebna pisna izjava izvajalca o neobstoju navedenih okoliščin ni potrebna oziroma se le-tej odpoveduje.

13. RAZVEZNI POGOJ

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
    - plačilom za delo,
    - delovnim časom,
    - počitki,
    - opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali
    - v zvezi z zaposlovanjem na črno

  in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo bo naročnik o tem obvestil izvajalca v desetih dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga bo določil naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ne bo predložil dokazov za podizvajalca ali če jih bo, pa bo naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga bo določil naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe. Če izvajalec ne bo predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih bo, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne bo prevzel del sam ali predlagal novega podizvajalca ali če bo naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrnil, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba za tega izvajalca razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v 60 dneh od seznanitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznanitve s kršitvijo.

14. ODGOVORNI IN KONTAKTNI OSEBI ZA IZVAJANJE POGODBE

Za lažjo izvedbo te pogodbe sta se pogodbeni stranki dogovorili, da vsaka stranka imenuje odgovorno in kontaktno osebo.

Za odgovorno osebo s strani naročnika se imenuje _____ (_____@te-sostanj.si). Odgovorna oseba naročnika daje izvajalcu navodila skladno z določili te pogodbe.
Kontaktna oseba za naročanje storitev oz. vpoklic s strani naročnika je _____ (_____._____@te-sostanj.si).

Za odgovorno osebo s strani izvajalca se imenuje _____ (_____@_____). Odgovorna oseba izvajalca poskrbi za izvedbo danih naročnikovih navodil.
Kontakta oseba za sprejem naročil s strani izvajalca je _____ (_____._____@_____).

V kolikor bi pogodbeni stranki spremenili osebi, ki jih s to pogodbo imenujeta za odgovorni in kontaktni osebi, bosta druga drugo o tem pisno obvestili.

15. ČASOVNA VELJAVNOST POGODBE

Pogodba se sklepa za obdobje dveh (2) let, in sicer od _____ do _____ (*se določi po pravnomočno končanem postopku)* z možnostjo podaljšanja za obdobje do dvanajst (12) mesecev, v kolikor se izkaže, da naročnik predmet naročila po postopku javnega naročanja še potrebuje in ocenjena vrednost naročila še ni presežena.

V primeru, da naročnik ali njegov pooblaščenec izvede novo javno naročilo z istovrstnega področja, ali izvede javno naročilo, ki je po veljavni zakonodaji obvezujoče za naročnika, ta pogodba preneha z dnem začetka veljavnosti (oziroma z dnem začetka izvajanja storitev, če ta nastopi po začetku veljavnosti) pogodbe z novo izbranim izvajalcem na podlagi pravnomočne odločitve o oddaji novega naročila.

16. KONČNE DOLOČBE

Pogodba je sklenjena z dnem podpisa obeh pogodbenih strank in prične veljati pod odložnim pogojem pridobitve soglasja Nadzornega sveta TEŠ (NS TEŠ).

Pogodbeni stranki lahko pogodbo sporazumno spremenita. Spremembe veljajo, če so sprejete pisno na enak način kot ta pogodba.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da izvajalec terjatve iz te pogodbe ne bo prenesel na drugo fizično ali pravno osebo, jo zastavil ali z njo kakorkoli drugače razpolagal.

Če katerakoli od določb pogodbe je ali postane neveljavna, to ne vpliva na ostale določbe pogodbe. Neveljavna določba se nadomesti z veljavno, ki mora čim bolj ustrezati namenu, ki ga je želela doseči neveljavna določba.

Morebitne spore, izvirajoče iz te pogodbe, bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno. Če se sami ne bosta mogli sporazumeti, bo spor reševalo Okrožno sodišče v Celju.

Za to pogodbo se uporablja slovensko pravo.

V primeru, da izvajalec ne izpolnjuje svojih obveznosti v skladu s to pogodbo, če pogodbo izvaja v nasprotju z izrecnimi zahtevami/navodili naročnika ali v nasprotju s pravili stroke, tehničnimi predpisi, standardi in veljavno zakonodajo ali v primeru kadar je očitno, da izvajalec ne bo izpolnil svojih obveznosti iz te pogodbe, ga naročnik pisno opozori in pozove k izpolnitvi njegovih obveznosti ter mu določi primeren rok za pravilno izpolnitev. Če izvajalec ne upošteva pisnega opozorila naročnika, ima naročnik pravico odstopiti od pogodbe brez odpovednega roka in brez kakršnihkoli obveznosti do izvajalca. Naročnik odstopi od pogodbe s pisnim obvestilom izvajalcu.

Ne glede na zgoraj navedeno pogodbeni stranki soglašata, da lahko naročnik brez navedbe razloga ali vzroka kadarkoli odstopi od pogodbe z dvo (2) mesečnim odpovednim rokom, pri čemer odpovedni rok začne teči, ko izvajalec prejme pisno odpoved.

Pogodba je sestavljena v dveh (2) enakih izvodih, od katerih prejme en (1) izvod naročnik in en (1) izvod izvajalec. V kolikor se pogodba podpisuje elektronsko, s kvalificiranim digitalnim potrdilom, en (1) podpisan izvod pogodbe v elektronski obliki obstoji za obe pogodbeni stranki.

Podpisano dne: _____

NAZIV IZVAJALCA
Direktor/ica:
Ime in priimek: _____

Podpisano dne: _____

TERMOELEKTRARNA ŠOŠTANJ d.o.o.
Generalni direktor:
mag. Branko Debeljak

Priloga:
Specifikacija storitev.
Zahteve s področja sistema vodenja (12 strani).
(v primeru podizvajalcev):
Seznam podizvajalcev – Priloga št. 8.
Podatki o podizvajalcu – Priloga št. 8a.
Soglasje oziroma pooblastilo izvajalca in podizvajalca – Priloga št. 9.